

Stečajni upravitelj

Stjepan Lović

Zagreb, Radnička cesta 52, tel. 01/48 72 545, fax. 01/ 48 19 152

e-mail: stjepan.lovic@lawoffice-gll.hr

U Zagrebu, dana 03.10.2019. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl.br: St- 6616/2016

stečajni sudac Marija Bakula Vugrinec

Stečajni dužnik: **DIVA STIL d.o.o. u stečaju**, Miramarska 20, Zagreb, OIB: 97803799806
koju zastupa stečajni upravitelj Stjepan Lović iz Zagreba, Radnička cesta
52

PRIJEDLOG ZA PRODAJU NEKRETNINA U STEČAJNOM POSTUPKU

I. Stečajni dužnik je vlasnik sljedećih nekretnina:

- k.č.br. 1826/20 koja u naravi predstavlja oranicu Županići, ukupne površine 52 m2, upisana u zk.ul.br. 7397, k.o. 335606 Vrapče;
- k.č.br. 1826/21 koja u naravi predstavlja dvorište Županići, ukupne površine 50 m2, upisana u zk.ul.br. 17751, k.o. 335606 Vrapče;

Predmetne nekretnine opterećene su sljedećim zabilježbama, teretima i ovrhama:

- na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. Ovr-76/19-138 (ranije Ovr-1623/14) radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 30.208,90 kuna sa zakonskim zateznim kamatama za korist TRAST D.D., OIB: 93225891495, GAT.SV.DUJE 4, Split, zaprimljeno 02.04.2019.g., pod brojem Z-17214/2019.

II. Obzirom da su se gore navedene nekretnine prodavale u ovršnom postupku pod poslovnim brojem Ovr-76/19 (ranije Ovr-1623/14) pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, koji je obustavljen budući su održane dvije usmene javne dražbe na kojima nekretnine nisu prodane, predlaže se radi ekonomičnosti stečajnog postupka, izvršiti prodaju navedenih nekretnina na kojima postoji upisano razlučno pravo, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka, putem Financijske agencije sa početnom cijenom utvrđenom u ovršnom postupku i to:

- k.č.br. 1826/20 koja u naravi predstavlja oranicu Županići, ukupne površine 52 m², upisana u zk.ul.br. 7397, k.o. 335606 Vrapče, s početnom cijenom u iznosu od 34.300,00 kn
- k.č.br. 1826/21 koja u naravi predstavlja dvorište Županići, ukupne površine 50 m², upisana u zk.ul.br. 17751, k.o. 335606 Vrapče, s početnom cijenom u iznosu od 33.000,00 kn;

Napominje da stečajni dužnik nije u sustavu PDV-a.

III. Slijedom navedenog, predlažem da sud zakaže ročište radi utvrđivanja uvjeta prodaje predmetnih nekretnina putem Financijske agencije.

Stečajni upravitelj
Stjepan Lović